



Mercoledì 13/12/2023

## **Terreni: rallentano le compravendite nel III trimestre dell'anno**

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

L'Agenzia delle Entrate ha pubblicato le statistiche dell'€<sup>TM</sup>Osservatorio del mercato immobiliare (Omi) con i dati sulle compravendite di abitazioni, uffici, negozi, depositi commerciali e terreni, aggiornate al periodo luglio-settembre 2023.

Relativamente al mercato dei terreni, prosegue nel terzo trimestre del 2023 il calo tendenziale già rilevato nei tre mesi precedenti.

A livello nazionale la dinamica tendenziale delle superfici scambiate fa segnare un calo dell'€<sup>TM</sup>11,4%, massimo nelle regioni centrali, dove si registra un -25%. Il Sud, con più di 7.000 ettari di terreni compravenduti, continua a essere il mercato di maggior peso tra le macroaree del Paese e a mostrare la maggiore capacità di resistenza, con una riduzione tendenziale degli scambi nel 3° trimestre 2023 di circa il 6%.

Clicca qui per leggere le statistiche pubblicate.

<https://www.agenziaentrate.gov.it>